



Dato: 30. juni 2011
Sagsnr.: 200901635-33

Jorgen.Knudsen@middelfart.dk

Notat

Referat af stiftende generalforsamling og vedtægter

Der blev afholdt stiftende generalforsamling i Grundejerforeningen "TOFTEN"

Mandag, den 27/6 2011, kl. 19.00

Den stiftende generalforsamling blev afholdt på Hyldehøjskolen, Hyllehøjvej 19, 5500 Middelfart.

Følgende dagsorden:

1. Velkomst og orientering.
2. Valg af dirigent og referent.
3. Godkendelse af vedtægter for Grundejerforeningen "TOFTEN", (jfr. vedlagte kopi af udkast hertil) samt efterfølgende stiftelse af foreningen.
4. Fastlæggelse af kontingent.
5. Valg af bestyrelsesformand.
 - a. Valg af 4 bestyrelsesmedlemmer.
 - b. Valg af 2 bestyrelsessuppleanter.
6. Valg af revisor.
7. Eventuelt.

Der var fremmødt 15 grundejere fra området + Advokat Torben Møller og Jørgen Knudsen, Middelfart Kommune.

Referat:

1. Jørgen Knudsen bød velkommen og orienterede om lokalplan 137 og formål med at etablere grundejerforening i området.
2. Advokat Torben Møller blev valgt som dirigent for mødet og Jørgen Knudsen som referent for mødet.
3. Vedtægter blev drøftet herunder specielt § 4 med forhold om hvem der er aktiv og passivt medlem af grundejerforeningen. Der var enighed om at det var hensigtsmæssigt at opdele mellem aktiv og passiv medlemskab, men efter afstemning blev det besluttet at passive medlemmer ikke kan være en del af bestyrelsen. På spørgsmål om hvornår grønne områder overgår til grundejerforening blev der svaret, at disse overgår når de er etableret og færdige beplantningsmæssigt. Dette betyder at der var enighed om, at ordene "evt. etablering" fjernes i vedtægternes § 6, stk. 1. Vedtægterne blev herefter godkendt af de fremmødte og grundejerforeningen Toften stiftet
4. Kontingent blev fastsat til 1200,- kr. årligt. Den eksisterende grundejerforening opgør egen økonomi pr. 1. juli 2011 og indgår i den nye grundejerforening. Aktive grundejere i området vil blive opkrævet 600 kr. for første halvår frem til 31. december 2011.

5. Bestyrelsesformand blev Jesper Aagaard. De øvrige 4 bestyrelsesmedlemmer blev Malene Mikkelsen, Stephan Bjerre, Inge Nørgaard og Jens Martin Ølgaard. Bestyrelsessuppleant blev Jan Zederkof
6. Revisor blev Peter Møller
7. Intet – herefter blev der takket for god ro og orden og held og lykke med grundejerforeningen.

Mailliste blev udfærdiget for de fleste deltagere:

Jesper Aagaard – jaa@aagaardgruppen.dk

Malene Mikkelsen – m2m@c.dk

Stephan Bjerre – stephanrandahl@mail.dk

Inge Nørgaard – ingejens@stofanet.dk

Jens Martin Ølgaard – ?

Jan Zederkof – jan@zederkof.dk

Peter Møller – pm@midspar.dk

Langevænget 39 – lars.havelund.rasmussen@gmail.com

Langevænget 33 – send4sp@yahoo.dk

Venlig hilsen



Jørgen Knudsen



Advokat Torben Møller