
Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Toften Middelfart

Dato, tid og sted: 2. februar 2017

Tilstede: Stephan, Chris, Jesper og Ole

Referent: Ole

1. *Formalia*
2. *Siden sidst*
3. *Økonomi:*

7 medlemmer mangler endnu at betale kontingent for 2016.

4. *Igangværende og kommende arbejdsopgaver*

- a. *Jævning af volde:*

Entreprenøren til fjernelse af jord og såning af græs er bestilt til at udføre arbejdet i foråret 2017.

- b. *Overdragelse Stenbidervænget:*

2 personer fra bestyrelsen har sammen med 2 beboere på Stenbidervænget gennemgået vænget med henblik overdragelses til Grundejerforeningen.

Følgende bemærkninger kom frem og er løst som beskrevet nedenstående:

Stander med gadelampe mellem nr 4 og 6 er skæv: Rettes op når byggeriet på nr 2 og 4 er afsluttet.

Skiltning: Det er ikke en del af byggemodningen. Kommunen skal give tilladelse og opsætning af skilte aftales med kommunen.

Asfalt omkring rist, overkørsel og en lunke v overkørsel: Afhjælpes næste gang der kommer asfalt maskiner på Toften. Formodentlig i marts/april 2017.

Græsslåning v vendeplads: Udføres når byggematerialer er væk.

Sandfang i rensebrønde: en slamsuger har udført det.

- c. *En beboer mener at GT skal holde regnskab med og oprette arkiv over vejopbygning, asfaltykkelse kantstentype, drænplacering, rendestensbrønde m. m. og ledninger af enhver art:*

Alt materiale ligger arkiveret hos den bevilgende og tilsynsførende myndighed, nemlig kommunen. GT er ikke ledningsejer. Ved fremtidige gravearbejder skal entreprenøren selv søge oplysninger i LER.DK som alle ledningsejere rapporterer ind til. Det er ikke GT's opgave at føre arkiv over byggemodningsarbejder.

- d. Etablering af sti fra Stenbidervænget forbi Sildevænget og Sperlingvænget kommer når kommunen etablerer de grønne områder.*
 - e. Overdragelse af Langevænget og Laksevænget igangsættes nu.*
 - f. Henvendelse fra en beboer omkring placering af skur på grunden:
Der henvises til GT's referat af 22. nov. 2016. Som vedtaget tidligere vil GT ikke gå ind i sager på private grunde. Det er kommunen som her er myndighed.*
- 5. Tid og sted for næste møde:
Mandag d. 6. marts 2017 kl 16 på Laksevænget 4
Der indkaldes til generalforsamling d. 20. marts 2017 kl 19. Sted og dagsorden følger.*
- 6. Eventuelt*