

---

## Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Toften Middelfart

---

*Dato, tid og sted:* Mandag 12. september kl. 16.00 hos Stephan

*Tilstede:* Stephanie, Jennifer, Ditte, Jesper og Stephan

*Referent:* Stephan

### 1. Godkendelse og underskrivning af referat fra sidste bestyrelsesmøde

#### 2. Opgaver:

- a. *Skal vi have en multibane og/eller legeplads for små børn i Toftens område? Og måske en fælles bålplads?*

Bestyrelsen mødes til et ekstra bestyrelsesmøde og drøfter emnet.

- b. *Vi skal have udarbejdet en overordnet plan for biodiversitet i Toftens område?*

Der udarbejdes nu et oplæg, som bestyrelsen vil arbejde videre med.

- c. *Vedtægtsændring ifm. placering af faste genstande i fællesområdet (området mellem asfaltvej og matrikel-skel)*

Bestyrelsen har udarbejdet et forslag til en vedtægtsændring, der skal fremsættes ved næste generalforsamling.

- d. *Retningslinjer for opgravede arealer (Graveregulativ):*

Bestyrelsen udarbejder nu nogle retningslinjer, der lægges på vores hjemmeside i løbet af kort tid.

- e. *Vores hjertestarter:*

Vi har en aftale med Falck om at de sikrer batteriskift på foreningens hjertestarter, men ikke en årlig funktionstest. Det sørger vi for at få nu.

En tidligere diskussion, om at afholde et hjertestarterkursus i foreningen, lukkes.

#### 3. Orientering fra formanden:

- a. Friskolen har klaget over, at der løber vand fra matrikel 1s (området foran volden mod jernbanen), ind på deres matrikel. Sammen med kommunen undersøger bestyrelsen omfanget af dette, med henblik på en varig løsning.

- b. Grundejerforeningen har nu fået overdraget Slethvarrens og Rødtungens fællesarealer.

Vi afventer i øjeblikket færdiggørelse af Ørredvænget og dermed endnu en overdragelse.

Kommunen ønsker også at overdrage Isingen, men ifølge vores vedtægter giver dette visse udfordringer. Bestyrelsen er i dialog med kommunen om en løsning.

- c. *Ny daginstitution ved Lilletoften:*

Især den trafikale situation ifm. med denne diskuteres på næste ordinære best.møde.

#### 4. Nyt fra kassereren

#### 5. Eventuelt

6. *Næste møde:*

Der afholdes et ekstraordinært best.møde i løbet af oktober.

Næste ordinære møde: Mandag 21. november kl. 16 hos formanden