
Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Toften Middelfart

Dato, tid og sted: 28. januar 2025 kl. 18.30 på Comwell

Tilstede: Stephanie, Jennifer, Jesper, Knud Stephan

Gæst(er): -

Referent: Stephan

Ordstyrer: Stephan

1. Godkendelse og underskrivning af referat fra sidste bestyrelsesmøde

2. Orientering fra formand og næstformand

a. Byggeaffald

Der er blæst en del byggeaffald rundt nede fra Isingen. Vi har kontaktet byggelejerne i området, og bedt dem rydde op.

3. Orientering fra kasserer

- a.** Kassereren giver en status på år 2024 samt hvad vi ser ind i, i 2025.

4. Opfølgning

a. Ordensregler for området

Bestyrelsen arbejder videre med disse, og forventer at præsentere dem på den kommende generalforsamling.

b. En vejbrønd mellem Tobisvænget og Sejvænget er stoppet, hvilket afstedkommer oversvømmelse i området

Tilbud på arbejde er modtaget. Bestyrelsen synes dog, at det lyder dyrt. Ny entreprenør kontaktes asap.

c. Henvendelse til kommunen ang. trafikale problemer ifm. den nye daginstitution.

Bestyrelse og en beboer deltager i endnu et møde med 'Vej og trafik'.

d. Ønske om flere skraldespande i området

Kommunen ønsker ikke at opsætter flere. Alternativt giver vi dem et forslag om at flytte en af dem.

e. Trafiktælling Ulvsbjergvej

Endnu en trafiktælling er overstået på Ulvsbjergvej, og af samme årsag (samt at vejen er meget smal) står den til en udvidelse, formentlig i 2025.

f. Udfordringer med støj og trafikale forhold langs Toften

Bestyrelsen arbejder videre med et dokument der skal præsenteres på den kommende generalforsamling.

g. Vedtægtsændringer

Bestyrelsen har 'ryddet op' i vedtægterne og tilføjet et par mindre afsnit. Mere herom i indkaldelsen til generalforsamlingen.

h. Legende børn skilte

De private fællesveje der endnu ikke har disse skilte, får dem sat op nu.

5. Beslutning / Afstemning

a. Stigende antal snusposer i området

Vi forsøger at lokalisere hvem der smider disse i området.

6. Eventuelt

a. Bestyrelsen har modtaget en beboerhenvendelse ang. vand der løber ind på matriklen. Vi undersøger forholdene nærmere. Beboeren er informeret.

7. Næste bestyrelsesmøde:

5. marts 2025