
Referat af bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Toften Middelfart

Dato, tid og sted: 19. maj 2025 kl. 18.30 på Guldkronen

Tilstede: Stephanie, Jacob, Adam, Jennifer og Jesper

Gæst(er):

Referent: Stephanie

Ordstyrer:

1. Godkendelse og underskrivning af referat fra sidste bestyrelsesmøde

Godkendt

2. Orientering fra formand

a. Legepladsfest d. 25. maj

Der er rigtig stor opbakning til dagen og vi glæder os til at byde alle tilmeldte velkommen.

b. Fondsøgning

Bestyrelsen er i dialog med en beboer fra området, som vil være behjælpelig med at søge fonde.

c. Beboer henvendelse

Der har været en henvendelse ang. Træerne ved den gamle legeplads. Beboeren er ikke tryk ved løsningen med at man kan kontakte Rasmus fra Middelfart kommune, hvis man er i tvivl. Bestyrelsen har derfor igen drøftet emnet og er blevet enige om at vi for nu ikke gør mere, da træerne på ingen måde er til gene/fare for husene på nuværende tidspunkt. Indenfor et par år, skal der alligevel ryddes i træerne og her vil vi stille os kritiske overfor hvilke planter der fjernes.

d. Grønpatrulje og legepatrulje

Vi laver internt i bestyrelsen en "grøn patrulje" denne "patrulje" har til opgave løbende at holde øje med vores grønne områder. Henvendelser fra beboer er selvfølgelig stadig altid velkomne, hvis noget ikke er som forventet.

Vi ønsker os en legepatrulje, der kan arrangere lege dage på vores legepladser og grønne fællesarealer for fællesskabets skyld. Meld meget gerne ind, hvis du kunne

tænke dig at være en del af det.

3. Orientering fra kasserer

Der er stadig 7 husstande der mangler at betale kontingent. Hvis det ikke sker snarest, inddriver vi via inkasso.

4. Opfølgning

- a. En vejbrønd mellem Tobisvænget og Sejvænget er stoppet, hvilket afstedkommer oversvømmelse i området

Vi forventer opgaven snart bliver udbedret.

- b. Biodiversitetsfelter i den grønne mellem Sildevænget og Sperlingvænget

Det hele er genetableret igen. Vi håber der kommer pæne blomsterbede denne sommer.

- c. Forsikringer

Vi har de nødvendige forsikringer. Vi tjekker op på om vi er forsikret mod økonomisk kriminalitet via Middelfart Sparekasse.

5. Beslutning / Afstemning

- a. Kommunikation i bestyrelsen

Bestyrelsen har fået ny mailadresse info@toftenmiddelfart.dk

Vores kasser kan træffes på kasser@toftenmiddelfart.dk

- b. Aftale med elektriker ang. Skift af pærer

Vi forhører os hos Bennike el om de fremover vil have aftalen med skift af pærer i lygtepælene.

- c. Beboer henvendelse ang. Bestyrelsens konstellation

En beboer har gjort opmærksom at der står i vores vedtægter at vi skal have en næstformand. Bestyrelsen har valgt at konstituere sig uden. Ligesom for år tilbage. Vi holder ved vores konstituering for nu. Vi kigger ind i evt. vedtægtsændringer til næste generalforsamling.

- d. Vedligeholdelse af ukrudt i faldsandsbedene

Bestyrelsen sørger for at få en aftale med vores gartner om at rive og ordne faldsandsbedene mindst en gang om måneden.

e. Ny samarbejdspartner mht. græsklipning

Bestyrelsen er i løbende dialog med Middelfart Have og Anlæg omkring græsklipning og vedligeholdelse af arealerne i vores område.

f. Middelfart Sparekasse

Bestyrelsen undersøger om det er muligt at skifte bankrådgiver.

g. Indhegning af blomsterbede

Bestyrelsen har drøftet om de nye blomsterbede skal indhegnes. Der er truffet beslutning om at vi ser tiden an.

h. Høj fart på Langevænget og Ørredvænget

Flere beboere har henvendt sig ang. Høj fart på Ørredvænget og Langevænget. Bestyrelsen sender en mail ud til alle beboere og minder om, at vi alle skal huske at overholde fartgrænserne og passe på de bløde trafikanter

i. Stykket mellem Laksevænget og Langevænget

Bestyrelse har besluttet at græsset ind mod hækkene kommer til at høres ind under "grov klipning" og vil blive klippet et par gange i løbet af sæsonen

j. Skiltning ved legeplads

Bestyrelsen har besluttet at sætte skilte op ved legepladserne med informationer til brugerne.

k. "Åbningstider" for legepladserne

Bestyrelsen noterer ind i Grundejerforeningens ordensregler at leg er tilladt på legepladserne mellem 8.00 – 21.00

6. Eventuelt